

Oggetto: Servizio biennale di pulizia disinfezione e sanificazione dei fabbricati, delle cabine di esazione, dei cunicoli e dei piazzali di stazione, dei parcheggi e delle aree di sosta delle piste di transito e dei cunicoli dei caselli autostradali della tratta Cassibile Rosolini (Siracusa Gela A.18) - Importo a base d'asta: € 182.841,01 oltre Iva di legge.
Cig. 806472233F4 - Gara d'appalto CAS n. 253/2019

Approvazione perizia di Variante e suppletiva

DECRETO DIRIGENZIALE N. 625 /DATE del 25 OTT. 2022

PREMESSO CHE:

- Che, con provvedimento n. 994/DG/2018, il dott. Carmelo Ietto è stato nominato RUP per le procedure relative al *Servizio biennale di pulizia disinfezione e sanificazione dei fabbricati, delle cabine di esazione, dei cunicoli e dei piazzali di stazione, dei parcheggi e delle aree di sosta delle piste di transito e dei cunicoli dei caselli autostradali della tratta Cassibile Rosolini (Siracusa Gela A.18)*;
- Che con Decreto Dirigenziale n. 446/Date/19 del 27 settembre 2019 è stato approvato il progetto, validato con relativo verbale dal predetto RUP e il cui importo complessivo è di € 256.200,00 comprensivo di Iva pari a € 46.200,00 e di somme a disposizione dell'Amministrazione pari a € 27.158,99, con importo da porre a base di gara di € 182.841,01 di cui 179.184,19 soggetti a ribasso d'asta e € 3.656,82 per oneri irriducibili di sicurezza; inoltre, è stato stabilito di procedere alla gara d'appalto secondo previsioni di legge su ME/PA con procedura negoziata da espletare ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lettera c), del D.Lgs. 50/2016 e ss.; è stato approvato lo schema di lettera d'invito ed è stato dato mandato al servizio di ragioneria di prenotare la spesa occorrente, successivamente da impegnare sul cap. 65 di bilancio esercizi 2019-2020-201, poliennale 2019 – 2021;
- Che nel Decreto dirigenziale n. 186/Date del 26 giugno 2020 è stato annullato il decreto n. 114/Date del 20.05.2020 e si è preso atto delle risultanze di gara e sono stati approvati gli atti della stessa di cui ai verbali 1, 2, 3 e 4 esitati dalla commissione di gara; è stato inoltre aggiudicato il *Servizio biennale di pulizia disinfezione e sanificazione dei fabbricati, delle cabine di esazione, dei cunicoli e dei piazzali di stazione, dei parcheggi e delle aree di sosta delle piste di transito e dei cunicoli dei caselli autostradali della tratta Cassibile Rosolini (Siracusa Gela A.18)* alla ESG S.r.l., con sede in Messinae P.I. 03561340831, che ha offerto sull'importo a base d'asta il 7,05% di ribasso pari a € 166.551,71 oltre € 3.656,82 per oneri incompressibili di sicurezza, per un totale complessivo di € 170.208,53 oltre Iva di legge; è stato dato atto che l'aggiudicazione sarebbe divenuta *efficace* dopo la verifica dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario in sede di gara; è stato disposto di trasformare il preimpegno di spesa in impegno poliennale da imputare sul cap. 65 di bilancio, computando la somma occorrente per gli anni 2020-2021-2022 nel modo indicato nello stesso decreto 186//Date/2020; è stato disposto di riportare in economia di bilancio la somma eccedente l'importo da impegnare; è stata autorizzata la stipula del contratto d'appalto, da stipularsi dopo l'avvenuta dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione (art. 32, comma 7, D.Lgs. 50/2016 e ss.);
- Che il geom. Tommaso D'Arrigo è stato nominato Direttore dell'Esecuzione del Contratto dell'appalto in oggetto;
- Che con processo verbale di consegna della prestazione del 01.07.2020 è stata affidato il servizio in oggetto fino alla data del 30.06.2022;
- Che con atto REP. C.A.S. n° 995/2020 del 12.08.2020, registrato a Messina con n. 202/3 SERIE I, è stato stipulato il contratto tra il Consorzio per le Autostrade Siciliane ed ESG S.r.l., per il servizio di





cui all'oggetto, per un importo complessivo del servizio di € 170.208,53 I.V.A. esclusa.

- Che a seguito dell'apertura della nuova tratta autostradale "Rosolini -Ispica/Pozzallo" avvenuta nel mese di Agosto 2021, che vede la presenza di n. 16 piazzole di sosta e n.2 aree di parcheggio;
- Che con la nota datata 02/12/2021 dell'Architetto Federico Bella Responsabile della manutenzione della tratta Siracusa – Ispica, con la quale si richiedeva l'estensione del servizio di pulizia anche nel nuovo tratto;
- Vista l'autorizzazione a procedere a tale richiesta rilasciata dal Direttore tecnico dell'Esecuzione ing. Dario Costantino;

Ritenuto indispensabile procedere alla pulizia del nuovo tratto, il Direttore dell'Esecuzione geom. Tommaso D'Arrigo predispone in data 10.12.2021 apposito ordinativo di lavoro all'impresa ESG S.r.l. dando incarico di estendere il servizio fino anche nel tratto "ROSOLINI-ISPICA".

CIO' PREMESSO:

- Il Direttore dell'esecuzione del contratto ha redatto la perizia di variante e suppletiva, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera C del D.Lgs. 50/2016 di cui i seguenti quadri economici:

QUADRO TECNICO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE POST GARA

A	SERVIZIO	
A1)	Importo al netto del ribasso d'asta del 7,05%	€ 182.736,16
A2)	Oneri aggiuntivi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.656,82
	Totale forniture	€ 186.392,98
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1)	Imprevisti	€ 4.138,84
B2)	Incentivi funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 3.655,82
B3)	I.V.A. (22%)	€ 42.654,24
	Totale somme a disposizione	€ 50.448,90
	IMPORTO TOTALE	€ 236.537,14

RAFFRONTO QUADRO ECONOMICO / PERIZIA DI VARIANTE

A	FORNITURE	CONTRATTO	PERIZIA	DIFFERENZE	DELTA %
A1)	Importo del servizio al netto del ribasso del 7,05%	€ 166.551,71	€ 182.736,16		
A2)	Oneri aggiuntivi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.656,82	€ 3.656,82		
	Importo totale della fornitura al netto del ribasso	€ 170.208,53	186.392,98 €	16.184,45 €	9.509%

B	SOMME A DISPOSIZIONE	CONTRATTO	PERIZIA	DIFFERENZE	DELTA %
B1)	Spese generali	€ 14.360,12	€	- € 14.360,12	
B2)	Imprevisti	€ 9.142,05	€ 7.318,72	- € 1.824,33	
B3)	Incentivi funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 3.655,82	€ 3.655,82		
	I.V.A. (22%), eventuali altre imposte e	€ 43.420,85	€ 43.420,85	€	.



contributi dovuti per legge (su A)				
Totale somme a disposizione	€ 70.579,84	54 395,39 €	- € 16.184,45	
IMPORTO TOTALE	€ 240.788,36	€ 240.788,36	0,00 €	0,00%

- CONSTATATA la modifica del contratto di appalto in corso in aumento per un importo pari a € 16.184,45 oltre I.V.A. al netto del ribasso di gara pari al 7,05%, al di sotto dunque delle soglie fissate dal Art.106 comma 1 lettera C del D.Lgs 50/2016,
- SIGNIFICATO che l'importo in aumento di € 16.184,45 oltre I.V.A. trova copertura finanziaria mediante rimodulazione delle somme già a disposizione dell'amministrazione e non si necessita dunque di nuovo impegno di spesa;

VISTI:

- La Richiesta di autorizzazione inoltrata dal D.E.C. al R.U.P. del 27/04/2022, per procedere con la l'estensione del servizio nella tratta ROSOLINI – ISPICA e per la predisposizione della Perizia di Variante;
- L'autorizzazione del R.U.P del 28/04/2022 a procedere alla predisposizione degli elaborati della perizia di variante;
- Gli elaborati della perizia di Variante inoltrati al R.U.P. dal D.E.C. in data 30.06.2022;
- La relazione del RUP sull'ammissibilità ed approvazione della perizia di variante suppletiva del 30.06.2022;
- lo schema atto di sottomissione, firmati dall'impresa senza riserve in data 30.06.2022;

VERIFICATO che la redazione della Perizia di Variante e Suppletiva di cui sopra è scaturita dal fatto che, nel corso dell'esecuzione del servizio, si è manifestata la necessità di introdurre modifiche alle previsioni originarie, ravvisandosi l'applicabilità dell'art. 106 comma 1 lettera c del D.lgs. n. 50/2016;

ACCERTATA, altresì, l'estraneità della Stazione Appaltante in ordine alle cause che hanno determinato l'esigenza della suddetta variante;

VERIFICATO che l'importo netto, a seguito perizia di variante e suppletiva, risulta essere superiore rispetto all'importo netto contrattuale;

RITENUTE ammissibili le motivazioni alla base della redazione della perizia di variante proposta, per consentire di apportare le modificazioni progettuali sopracitate;

RITENUTO necessario procedere all'approvazione della perizia di variante e suppletiva n. 1 ai sensi dell'art 106 comma 1 lettera c del D.lgs. n. 50/2016, che comporta l'aumento dell'importo contrattuale pari ad €16.184,45 oltre I.V.A.;

VISTA

- la Legge Regionale n. 10/2000 e s.m.i., ed in particolare l'art.2 che attribuisce al Dirigente, le competenze in ordine agli atti di programmazione e di spesa, nonché dell'adozione degli atti e dei provvedimenti amministrativi, compresi quelli che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno;
- il D.D.G. n.2901 del 03/10/2022, tramite il quale il Direttore Generale dell'Assessorato delle Infrastrutture della Mobilità e dei Trasporti della Regione Siciliana, ha decretato l'approvazione del Bilancio di Previsione 2022/2024 del Consorzio per le Autostrade Siciliane di cui alla deliberazione consortile n. 2/AS del 30/8/2022

Per le motivazioni indicate in narrativa, in pregio ai propri compiti, il sottoscritto Dirigente Area Tecnica e di Esercizio:



DECRETA

1. **Dare atto**, che la perizia di variante e suppletiva rientra secondo il combinato disposto dall' art. 106, comma 1 lettera c del D.lgs. n. 50/2016;
 2. **Approvare** per i motivi esposti in premessa la suddetta perizia di variante e suppletiva, redatta dal Direttore dell'esecuzione del contratto, relativa al Servizio biennale di pulizia disinfezione e sanificazione dei fabbricati, delle cabine di esazione, dei cunicoli e dei piazzali di stazione, dei parcheggi e delle aree di sosta delle piste di transito e dei cunicoli dei caselli autostradali della tratta Cassibile Rosolini (Siracusa Gela A.18)
 3. **Attestare** che il nuovo importo contrattuale determinato dalla suddetta perizia di variante e suppletiva n. 1 a favore dell'Impresa a "ESG S.r.l.", con sede in Messina, via Consolare Pompea, n. 33 – P.I. 03561340831 passa a € **186.392,98 oltre I.V.A.** con un aumento contrattuale di € **16.184,45 oltre I.V.A.** come da schema atto di sottomissione firmato senza riserve dall'impresa, aumento di spesa che trova copertura finanziaria mediante rimodulazione delle somme già a disposizione dell' amministrazione impegnate sul capitolo 65 con D.D. 186/DATE/2022;
 5. **Significare**, che la sopracitata Impresa "ESG S.r.l.", con sede in Messina, via Consolare Pompea, n. 33 – P.I. 03561340831 è già obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari;
 6. **Dare atto**, che per la maggiorazione dell'importo contrattuale di € **16.184,45 oltre I.V.A.** verranno impiegate le somme a disposizione e che dunque non necessiterà nuovo impegno di spesa;
 7. **Dare atto**, che la presente Perizia di Variante e Suppletiva approvata con il presente provvedimento è stata redatta nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione ed è motivata da esigenze riscontrate in corso d'opera rientranti in ogni modo a quanto fissato dal art. 106 comma 1 lettera c del D.Lgs 50/2016;
- Il presente Decreto sarà pubblicato sul sito istituzionale di questo Consorzio per le Autostrade Siciliane.

Il R.U.P.
Dott. Carmelo Ietto

Visto: Il Direttore Generale
Ing. Salvatore Minaldi

Il Dirigente dell'Area Tecnica e di Esercizio
Ing. Dario Costantino